



**PENETAPAN**  
**Nomor 222/Pdt.P/2023/PN Blb**

**DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA**

Pengadilan Negeri Bale Bandung yang memeriksa dan memutus perkara perdata Permohonan pada tingkat pertama, telah menjatuhkan Penetapan sebagai berikut dalam perkara Permohonan antara:

**NINA MARLINA**, Lahir di Bandung, pada Tanggal 5 September 1982, Jenis Kelamin Perempuan, Kebangsaan Indonesia, Agama Islam, Pekerjaan Mengurus Rumah Tangga, Tempat Tinggal di Bukit Mutiara Cimekar No.8F Rt.005 Rw.021 Desa Cimekar Kec. Cileunyi Kab.Bandung, No.Nik.3273044509820013. Dalam hal ini memberikan kuasa kepada **INDRA PRAHASTA, S.H, RIZKY JUNIOR PRAMA YUDHA, S.H, dan ODE FAISAL F ARIFIN, S.H.** Para Advokat, dan Konsultan Hukum yang berkantor pada **KANTOR HUKUM LA & OD** yang beralamat di Jl.Soreang Residence Blok D2 No.7 Kab.Bandung, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tertanggal 2 Juni 2023, untuk selanjutnya disebut sebagai **PEMOHON**;

**Pengadilan Negeri tersebut;**

Setelah membaca berkas perkara beserta surat-surat yang bersangkutan;

Setelah mendengar pihak yang berperkara;

**TENTANG DUDUK PERKARA**

Menimbang, bahwa Pemohon dengan surat Permohonan tanggal 5 Juni 2023 yang diterima dan didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Bale Bandung pada tanggal 7 Juni 2023 dalam Register Nomor 222/Pdt.P/2023/PN Blb, telah mengajukan Permohonan sebagai berikut :

1. Bahwa Pemohon adalah Istri yang sah dari (Alm) Dwi Priyanto (selanjutnya mohon disebut "**Suami Pemohon**") yang telah melangsungkan perkawinannya yaitu pada tanggal 11 Februari 2007 sebagaimana tercatat dalam **Kutipan Akta Nikah Nomor 493/90/III/2013 yang diterbitkan oleh Kantor Urusan Agama Kecamatan Cileunyi**;
2. Bahwa dari pernikahan tersebut, Pemohon telah dikaruniai 4 (empat) orang anak, yang salah kesemuanya masih berusia dibawah umur yang



bernama:

- **ANISA KARLINA WIJAYANTI**, Anak Kesatu, Perempuan, lahir di Denpasar pada tanggal 20 Agustus 2009, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LT-12092017-0380 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten. Bandung;
  - **PUTRI ANINDYA RIYANTI**, Anak Kedua Perempuan, lahir di Denpasar pada tanggal 05 Juli 2011, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LT-12092017-0381 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten. Bandung;
  - **ADEL AULIA FRISANTI**, Anak Ketiga, Perempuan, lahir di Bandung pada tanggal 22 Februari 2016, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LT-12092017-03802 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten. Bandung;
  - **MUHAMMAD FATHAN ARRASYAD**, Anak keempat, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 29 Maret 2020, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LU-15042020-0059 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten. Bandung.
- (Untuk selanjutnya mohon untuk disebut sebagai "**Anak-anak Pemohon**")

3. Bahwa Suami Pemohon telah meninggal dunia pada tanggal 22 November 2020 sebagaimana terbukti dengan adanya Surat Kematian No. 474.3/107/Pem yang diterbitkan oleh Kepala Desa Cimekar tertanggal 26 November 2020;
4. Bahwa dengan telah meninggalnya Suami Pemohon tersebut, maka yang menjadi ahli warisnya adalah Pemohon dan anak-anak Pemohon sebagaimana dalam **Surat Keterangan Ahli Waris tertanggal 17 September 2021** yang dibuat dihadapan Camat Cileunyi dan Kepala Desa Cimekar;
5. Bahwa Suami Pemohon selain telah meninggalkan Pemohon dan anak-anak Pemohon, juga telah meninggalkan harta warisan yang merupakan harta bersama dengan Pemohon yaitu berupa:
  - Sebidang tanah, Sertipikat Hak Milik No. 05533/Desa Cimekar, yang berlokasi di Bukti Mutiara Cileunyi RT 007 RW 21 8F, Desa. Cimekar, Kecamatan Cileunyi, Kabupaten Bandung, Propinsi Jawa Barat, dengan luas tanah  $\pm 84 M^2$  (delapan puluh empat Meter Persegi) tercatat atas nama Dwi Priyanto (Suami Pemohon);(untuk selanjutnya mohon disebut disebut sebagai "**Harta Peninggalan**")

Halaman 2 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 222/Pdt.P/2023/PN Bjb



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

6. Bahwa saat ini Pemohon hendak mengajukan pinjaman uang kepada Bank dengan menjaminkan Harta Peninggalan tersebut, yang hasilnya akan digunakan untuk keperluan biaya hidup dan pendidikan anak-anak Pemohon yang masih dibawah umur;
7. Bahwa karena anak-anak Pemohon masih berusia dibawah umur dan belum bisa melakukan tindakan hukum, maka untuk adanya kepastian hukum dan untuk proses menjaminkan harta peninggalan tersebut, maka Pemohon memohon kepada Yth. Ketua Pengadilan Negeri Bale Bandung Kls IA untuk dapat kiranya memberikan ijin kepada Pemohon selaku Ibu kandung dari anak-anak Pemohon yang masih dibawah umur tersebut untuk **menjaminkan Harta Peninggalan tersebut kepada Bank** dengan cara yang sesuai dengan hukum yang berlaku atas harta Peninggalan sebagaimana tersebut pada point ke 5 diatas yang mana terdapat bagian dari anak-anak Pemohon yang masih dibawah umur tersebut ;

Bahwa berdasarkan apa yang Pemohon uraikan tersebut diatas, mohon kiranya Yth. Ketua Pengadilan Negeri Bale Bandung Kls IA melalui Yang Mulia Majelis Hakim yang memeriksa dan menetapkan permohonan ini berkenan untuk menetapkan :

1. Mengabulkan permohonan Pemohon untuk seluruhnya;
2. Memberi ijin kepada Pemohon : **NINA MARLINA** selaku Ibu kandung dari anak- anaknya yang masih dibawah umur /belum dewasa yang bernama :
  - **ANISA KARLINA WIJAYANTI** , Anak Kesatu, Perempuan, lahir di Denpasar pada tanggal 20 Agustus 2009, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LT-12092017-0380 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten. Bandung;
  - **PUTRI ANINDYA RIYANTI**, Anak Kedua Perempuan, lahir di Denpasar pada tanggal 05 Juli 2011, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LT-12092017-0381 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten. Bandung;
  - **ADEL AULIA FRISANTI**, Anak Ketiga, Perempuan, lahir di Bandung pada tanggal 22 Februari 2016, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LT-12092017-03802 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten. Bandung;
  - **MUHAMMAD FATHAN ARRASYAD**, Anak keempat, Laki-laki,

Halaman 3 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 222/Pdt.P/2023/PN Bjb



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

lahir di Bandung pada tanggal 29 Maret 2020, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LU-15042020-0059 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten. Bandung

Untuk mewakili melakukan perbuatan-perbuatan Hukum atas nama anak-anaknya tersebut.

3. Memberi ijin kepada Pemohon selaku Ibu kandung dari anak-anaknya yang masih dibawah umur tersebut, untuk **menjaminkan kepada Bank** dengan cara yang sesuai dengan hukum yang berlaku atas Harta Peninggalan Suami Pemohon (Alm) Dwi Priyanto berupa :
  - Sebidang tanah, Sertipikat Hak Milik No. 05533/Desa Cimekar, yang berlokasi di Bukti Mutiara Cileunyi RT 007 RW 21 8F, Desa. Cimekar, Kecamatan Cileunyi, Kabupaten Bandung, Propinsi Jawa Barat, dengan luas tanah  $\pm$  84 M<sup>2</sup> (delapan puluh empat Meter Persegi) tercatat atas nama Dwi Priyanto (Suami Pemohon);
4. Biaya yang timbul dalam permohonan ini ditanggung oleh Pemohon.

Menimbang, bahwa pada hari persidangan yang telah ditentukan, untuk Pemohon datang menghadap Kuasa Hukumnya di persidangan dan terhadap Permohonan tertanggal 5 Juni 2023 isinya tetap dipertahankan Pemohon dan tidak ada perubahan;

Menimbang, bahwa untuk menguatkan dalil-dalil permohonannya, Pemohon telah mengajukan bukti surat yang telah disesuaikan dengan aslinya yang ternyata sesuai dengan aslinya dan bermaterai cukup, yaitu berupa:

1. Foto copy Kartu Tanda Penduduk Nomor 3273044509820013, atas nama NINA MARLINA yang dikeluarkan oleh Pemerintah Kabupaten Bandung, sesuai dengan aslinya dan diberi tanda P-1;
2. Foto copy Kartu Keluarga No. 3204051201210017, yang dikeluarkan oleh Kantor Pencatatan Sipil Kabupaten Bandung, sesuai dengan aslinya dan diberi tanda P-2;
3. Foto copy Kutipan Akta Nikah No. 493/90/III/2013. antara, yang dikeluarkan oleh Kantor Urusan Agama Kecamatan Cileunyi, sesuai dengan aslinya dan diberi tanda P-3;
4. Foto copy Surat Keterangan Kematian No. 474.3/107/Pem atas nama DWI PRIYANTO, yang dikeluarkan oleh Kantor Desa Cimekar, sesuai dengan aslinya dan diberi tanda P-4;

Halaman 4 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 222/Pdt.P/2023/PN Bjb



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

5. Foto copy Surat Keterangan Susunan Ahli Waris No. 474.3/248/WRS/CIL/X/2021, yang dikeluarkan oleh Kantor Kecamatan Cileunyi, sesuai dengan aslinya dan diberi tanda P-5;
6. Foto copy Kutipan Akta Kelahiran No.3204-LT-12092017-0380, atas nama ANISA KARLINA WIJAYANI yang dikeluarkan oleh Kantor Pencatatan Sipil Kabupaten Bandung, sesuai dengan aslinya dan diberi tanda P-6;
7. Foto copy Kutipan Akta Kelahiran No. 3204-LT-12092017-0381, atas nama PUTRI ANINDYA RIYANTI yang dikeluarkan oleh Kantor Pencatatan Sipil Kabupaten Bandung, sesuai dengan aslinya dan diberi tanda P-7;
8. Foto copy Kutipan Akta Kelahiran No. 3204-LT-120920170382, atas nama ADEL AULIA FRISANLI yang dikeluarkan oleh Kantor Pencatatan Sipil Kabupaten Bandung, sesuai dengan aslinya dan diberi tanda P-8;
9. Foto copy Kutipan Akta Kelahiran No. 3204-LU-150420200059, atas nama MUHAMMAD FATHAN ARRASYAD yang dikeluarkan oleh Kantor Pencatatan Sipil Kabupaten Bandung, sesuai dengan aslinya dan diberi tanda P-9;
10. Foto Copy Sertifikat No. 05533, yang dikeluarkan oleh Kantor Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Bandung, sesuai dengan aslinya dan diberi tanda P-10;
11. Foto copy Pajak Bumi dan Bangunan No.320626000301707370, yang dikeluarkan oleh Kantor Bidang Pajak Kabupaten Bandung, sesuai dengan aslinya dan diberi tanda P-11;

Surat bukti bertanda P-1 sampai dengan P-11 tersebut diatas telah bermaterai cukup dan di persidangan telah dicocokkan dengan aslinya ternyata cocok, sehingga dapat dijadikan sebagai alat bukti yang sah dalam permohonan ini;

Menimbang, bahwa Pemohon untuk menguatkan dalil permohonannya juga telah mengajukan 2 (dua) orang saksi bernama : 1. Nurdian, dan 2. Tita Raita, yang memberikan keterangan dibawah sumpah sebagai berikut :

**1. Saksi NURDIAN.**

- Bahwa Saksi kenal dengan Pemohon karena saksi adalah sepupu dari Pemohon;
- Bahwa maksud dan tujuan Pemohon akan mengajukan permohonan ke Pengadilan Negeri untuk membuat penetapan wali karena anak-anak pemohon yang masih dibawah umur dan belum cakap berbuat hukum;

Halaman 5 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 222/Pdt.P/2023/PN Btb



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa Pemohon akan menjaminkan tanah dan bangunan atas nama suami Pemohon yang bernama Dwi Priyanto dengan tujuan untuk biaya sehari-hari, biaya sekolah dan modal usaha;
- Bahwa Pemohon menikah di Rancaekek pada tanggal 11 Februari 2007 dengan suami bernama Dwi Priyanto;
- Bahwa Anak Pemohon ada 4 (empat) orang yang pertama bernama Anisa Karlina Wijayanti, yang kedua bernama Putri Anindya Riyanti, yang ke tiga Adel Aulia Frisanti dan yang ke empat bernama Muhammad Fathan Arrasyad;
- Bahwa Anak Pemohon yang masih dibawah umur adalah Hesti Syifa Istiani, Chandra Adi Marta, Putri Farija Mufia, dimana :
  - o **ANISA KARLINA WIJAYANTI** , Anak Kesatu, Perempuan, lahir di Denpasar pada tanggal 20 Agustus 2009, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LT-12092017-0380 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten. Bandung, dan sekarang berumur 14 (empat belas) tahun;
  - o **PUTRI ANINDYA RIYANTI**, Anak Kedua Perempuan, lahir di Denpasar pada tanggal 05 Juli 2011, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LT-12092017-0381 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten. Bandung, dan sekarang berumur 12 (dua belas) tahun;
  - o **ADEL AULIA FRISANTI**, Anak Ketiga, Perempuan, lahir di Bandung pada tanggal 22 Februari 2016, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LT-12092017-03802 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten. Bandung, dan sekarang berumur 7 (tujuh) tahun;
  - o **MUHAMMAD FATHAN ARRASYAD**, Anak keempat, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 29 Maret 2020, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LU-15042020-0059 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Bandung, dan sekarang berumur 3 (tiga) tahun;
- Bahwa Suami Pemohon meninggal pada tanggal 22 November 2020;
- Bahwa Pemohon bekerja sebagai Wiraswasta;
- Bahwa selain meninggalkan anak, Pemohon dengan istrinya tersebut meninggalkan Harta yang ditinggalkan berupa sebidang tanah dan bangunan rumah yakni SHM No. 05533 yang dikeluarkan oleh Kantor Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Bandung dimana dalam Sertipikat Hak Milik tersebut atas nama Suami Pemohon Dwi Priyanto;

Halaman 6 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 222/Pdt.P/2023/PN Bjb



- Bahwa Keluarga Besar tidak keberatan Pemohon menjaminkan harta berupa sebidang tanah yang diperoleh Bersama dengan almarhum suaminya tersebut;
- Bahwa harta tersebut hendak dijaminkan kepada perbankan sebagai modal usaha dan untuk kelangsungan hidup Pemohon dengan anak-anaknya, sedangkan anak-anak Pemohon dengan Almarhum suaminya masih kecil dan belum cakap berbuat hukum, sehingga Pemohon hendak menjadi Wali dalam hal berbuat hukum tersebut;
- Bahwa harta tersebut didapat waktu mereka sudah menikah;

## 2. **Saksi TITA RAITA.**

- Bahwa Saksi kenal dengan Pemohon karena saksi adalah sepupu dari Pemohon;
- Bahwa maksud dan tujuan Pemohon akan mengajukan permohonan ke Pengadilan Negeri untuk membuat penetapan wali karena anak pemohon yang masih dibawah umur dan belum cakap berbuat hukum;
- Bahwa Pemohon akan menjaminkan tanah dan bangunan atas nama Pemohon dengan tujuan untuk biaya sehari-hari, biaya sekolah dan modal usaha;
- Bahwa Pemohon menikah di Rancaekek pada tanggal 11 Februari 2007 dengan suami bernama Dwi Priyanto;
- Bahwa Anak Pemohon ada 4 (empat) orang yang pertama bernama Anisa Karlina Wijayanti, yang kedua bernama Putri Anindya Riyanti, yang ke tiga Adel Aulia Frisanti dan yang ke empat bernama Muhammad Fathan Arrasyad;
- Bahwa Anak Pemohon yang masih dibawah umur adalah Hesti Syifa Istiani, Chandra Adi Marta, Putri Farija Mufia, dimana :
  - o **ANISA KARLINA WIJAYANTI** , Anak Kesatu, Perempuan, lahir di Denpasar pada tanggal 20 Agustus 2009, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LT-12092017-0380 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten. Bandung, dan sekarang berumur 14 (empat belas) tahun;
  - o **PUTRI ANINDYA RIYANTI**, Anak Kedua Perempuan, lahir di Denpasar pada tanggal 05 Juli 2011, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LT-12092017-0381 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten. Bandung, dan sekarang berumur 12 (dua belas) tahun;
  - o **ADEL AULIA FRISANTI**, Anak Ketiga, Perempuan, lahir di Bandung pada tanggal 22 Februari 2016, sebagaimana Kutipan

Halaman 7 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 222/Pdt.P/2023/PN Bjb



Akta Kelahiran Nomor : 3204-LT-12092017-03802 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten. Bandung, dan sekarang berumur 7 (tujuh) tahun;

- o **MUHAMMAD FATHAN ARRASYAD**, Anak keempat, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 29 Maret 2020, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LU-15042020-0059 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Bandung, dan sekarang berumur 3 (tiga) tahun;

- Bahwa Suami Pemohon meninggal pada tanggal 22 November 2020;
- Bahwa Pemohon bekerja sebagai Wiraswasta;
- Bahwa selain meninggalkan anak, Pemohon dengan istrinya tersebut meninggalkan Harta yang ditinggalkan berupa sebidang tanah dan bangunan rumah yakni SHM No. 05533 yang dikeluarkan oleh Kantor Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Bandung dimana dalam Sertipikat Hak Milik tersebut atas nama Suami Pemohon Dwi Priyanto;
- Bahwa Keluarga Besar tidak keberatan Pemohon menjaminkan harta berupa sebidang tanah yang diperoleh Bersama dengan almarhum suaminya tersebut;
- Bahwa harta tersebut hendak dijaminkan kepada perbankan sebagai modal usaha dan untuk kelangsungan hidup Pemohon dengan anak-anaknya, sedangkan anak-anak Pemohon dengan Almarhum suaminya masih kecil dan belum cakap berbuat hukum, sehingga Pemohon hendak menjadi Wali dalam hal berbuat hukum tersebut;
- Bahwa harta tersebut didapat waktu mereka sudah menikah;

Menimbang, bahwa selanjutnya Pemohon melalui Kuasa Hukumnya menyatakan tidak akan mengajukan sesuatu lagi, selain memohon penetapan;

Menimbang, bahwa untuk mempersingkat uraian penetapan ini, maka segala sesuatu yang termuat dalam berita acara persidangan dianggap telah termuat dan merupakan bagian yang tak terpisahkan dari penetapan ini;

#### TENTANG PERTIMBANGAN HUKUM

Menimbang, bahwa maksud permohonan Pemohon adalah tentang perwalian pemohon untuk anak-anak kandungnya dalam hal menjaminkan Sertipikat Hak Milik No. 05533/Desa Cimekar, yang berlokasi di Bukti Mutiara Cileunyi RT 007 RW 21 8F, Desa. Cimekar, Kecamatan Cileunyi, Kabupaten Bandung, Propinsi Jawa Barat, dengan luas tanah  $\pm 84 \text{ M}^2$  (delapan puluh empat Meter Persegi) tercatat atas nama Dwi Priyanto (Suami Pemohon);

Menimbang bahwa sebelum Pengadilan mempertimbangkan alasan Pemohon memohon ijin sebagai ibu kandung untuk menjalankan kekuasaan

*Halaman 8 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 222/Pdt.P/2023/PN Bjb*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Wali untuk mewakili kepentingan anak kandungnya yang masih berusia dibawah umur / belum dewasa perlu dipertimbangkan terlebih dahulu apakah Pengadilan Negeri Bale Bandung Kelas IA berwenang memeriksa permohonan *a quo*;

Menimbang bahwa sesuai bukti P-1 dan P-2 serta keterangan saksi-saksi, maka bukti P-1 dan P-2 dapat dipertimbangkan sebagai alat bukti, dengan demikian terbukti bahwa Pemohon bertempat Tempat Tinggal di Bukit Mutiara Cimekar No.8F Rt.005 Rw.021 Desa Cimekar Kec. Cileunyi Kab.Bandung, termasuk wilayah Hukum Pengadilan Negeri Kelas IA Bale Bandung oleh karenanya Pengadilan Negeri Bale Bandung Kelas IA berwenang memeriksa perkara permohonan *a quo*;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti P-3 berupa Kutipan Akta Nikah Nomor 493/90/III/2013 yang diterbitkan oleh Kantor Urusan Agama Kecamatan Cileunyi, Pernikahan Antara Dwi Priyanto dengan Nina Marlina, serta dihubungkan dengan keterangan para saksi maka Pemohon adalah Istri yang sah dari Dwi Priyanto dan Suami Pemohon telah meninggal dunia berdasarkan Foto copy Surat Keterangan Kematian No. 474.3/107/Pem atas nama DWI PRIYANTO, yang dikeluarkan oleh Kantor Desa Cimekar (vide bukti P-4) dan Foto copy Surat Keterangan Susunan Ahli Waris No. 474.3/248/WRS/CIL/X/2021, yang dikeluarkan oleh Kantor Kecamatan Cileunyi (vide bukti P.5) dengan demikian perkawinan sah Pemohon dengan suaminya putus karena kematian;

Menimbang, bahwa dengan telah meninggalnya suami Pemohon, yang bernama Dwi Priyanto maka telah terbukalah hak waris bagi anak-anak Pemohon yang berhak atas harta-harta peninggalan Almarhum Dwi Priyanto, baik atas harta yang bergerak maupun yang tidak bergerak, hal tersebut sebagaimana termuat dalam Surat Keterangan Ahli Waris (Bukti P-5);

Menimbang, bahwa Isteri pemohon dengan Pemohon selama perkawinan memiliki harta kekayaan bersama dan karena Isteri Pemohon meninggal dunia, sehingga harta warisannya menjadi hak Pemohon dan anak-anaknya (bukti P.5) yang sekarang menjadi harta warisan berupa : sebidang tanah dan bangunan dalam Sertipikat Hak Milik No. 05533/Desa Cimekar, yang berlokasi di Bukti Mutiara Cileunyi RT 007 RW 21 8F, Desa. Cimekar, Kecamatan Cileunyi, Kabupaten Bandung, Propinsi Jawa Barat, dengan luas tanah  $\pm 84 \text{ M}^2$  (delapan puluh empat Meter Persegi) tercatat atas nama Dwi Priyanto (Suami Pemohon);

Menimbang, bahwa anak-anak Pemohon dengan Almarhum Dwi Priyanto yang bernama :

Halaman 9 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 222/Pdt.P/2023/PN Bbl



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

1. **ANISA KARLINA WIJAYANTI**, Anak Kesatu, Perempuan, lahir di Denpasar pada tanggal 20 Agustus 2009, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LT-12092017-0380 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten. Bandung, dan sekarang berumur 14 (empat belas) tahun;
2. **PUTRI ANINDYA RIYANTI**, Anak Kedua Perempuan, lahir di Denpasar pada tanggal 05 Juli 2011, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LT-12092017-0381 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten. Bandung, dan sekarang berumur 12 (dua belas) tahun;
3. **ADEL AULIA FRISANTI**, Anak Ketiga, Perempuan, lahir di Bandung pada tanggal 22 Februari 2016, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LT-12092017-03802 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten. Bandung, dan sekarang berumur 7 (tujuh) tahun;
4. **MUHAMMAD FATHAN ARRASYAD**, Anak keempat, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 29 Maret 2020, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LU-15042020-0059 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Bandung, dan sekarang berumur 3 (tiga) tahun;

sehingga usianya masih dibawah 18 (delapan belas) tahun dan belum dewasa, maka Pemohon mengajukan permohonan ijin sebagai Ibu kandung untuk menjalankan kekuasaan orang tua mewakili kepentingan anak-anak kandungnya yang masih berusia dibawah umur / belum dewasa tersebut untuk melakukan tindakan-tindakan hukum dalam pengurusan harta Bersama peninggalan dari Isteri pemohon tersebut;

Menimbang, bahwa selanjutnya Pengadilan Negeri akan mempertimbangkan petitum ke-2 dan petitum ke-3 dari permohonan Pemohon, sebagai berikut:

Menimbang, bahwa berdasarkan Undang Undang No. 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan dimana dalam ketentuan *Pasal 50 (1) Anak yang belum mencapai umur 18 (delapan belas) tahun atau belum pernah melangsungkan perkawinan, yang tidak berada di bawah kekuasaan orang tua, berada di bawah kekuasaan wali. (2) Perwakilan itu mengenai pribadi anak yang bersangkutan maupun harta bendanya. Selain dari pada itu sesuai dengan ketentuan pasal 51 (2) Wali sedapat-dapatnya diambil dari keluarga anak tersebut atau orang lain yang sudah dewasa, berpikiran sehat, adil, jujur dan berkelakuan baik. (3) Wali*

Halaman 10 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 222/Pdt.P/2023/PN Btb



*wajib mengurus anak yang di bawah penguasaannya dan harta bendanya sebaik-baiknya dengan menghormati agama dan kepercayaan itu.*

Menimbang, bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 47 Undang-Undang Nomor 1 tahun 1974, tentang Perkawinan disebutkan bahwa : *Anak yang belum mencapai umur 18 ( delapan belas ) tahun atau belum pernah melangsungkan perkawinan ada di bawah kekuasaan orang tuanya selama mereka tidak dicabut dari kekuasaannya, Orang tua mewakili tersebut mengenai segala perbuatan hukum di dalam dan di luar Pengadilan ;*

Menimbang, bahwa dalam pasal 330 KUHPerdara menyebutkan *belum dewasa adalah mereka yang belum mencapai umur genap dua puluh satu tahun dan tidak lebih dahulu telah kawin ;*

Menimbang, bahwa dalam pasal 345 KUHPerdara disebutkan *apabila salah satu dari kedua orang tua meninggal dunia, maka perwalian terhadap anak-anak kawin yang belum dewasa, demi hukum dipangku oleh orang tua yang hidup terlama, sekedar ini tidak telah dibebaskan atau dipecat dari kekuasaan orang walinya ;*

Menimbang, bahwa selanjutnya dalam pasal 385 KUHPerdara disebutkan *Wali harus mengurus harta kekayaan si belum dewasa laksana seorang bapak rumah tangga yang baik, dan karenanya pun bertanggung jawab atas biaya, rugi, dan bunga yang timbul kiranya dari tata pemeliharaannya yang buruk ;*

Menimbang, bahwa dalam pasal 1320 KUHPerdara menyebutkan *Untuk sahnya perjanjian diperlukan empat syarat yaitu : 1. Sepakat mereka yang mengikatkan diri, 2. Kecakapan untuk membuat suatu perikatan, 3. Suatu hal tertentu dan 4. Suatu sebab yang halal, sedangkan dalam pasal 1330 KUHPerdara menyatakan *Tak cakap untuk membuat suatu perjanjian adalah 1. Orang-orang yang belum dewasa, 2. Mereka yang ditaruh dibawah pengampuan dan 3. Orang-orang perempuan dalam hal ditetapkan oleh undang-undang dan pada umumnya semua orang kepada siapa undang-undang telah melarang membuat perjanjian-perjanjian tertentu ;**

Menimbang, bahwa dalam pasal 1446 KUHPerdara menyebutkan *semua perikatan yang dibuat oleh orang-orang yang belum dewasa atau orang-orang yang ditaruh dibawah pengampuan adalah batal demi hukum dan atas penuntutan yang dimajukan oleh atau pihak yang mereka harus dinyatakan batal, semata-mata atas dasar kebelumdewasaan atau pengampuannya ;*

Menimbang, bahwa karena ternyata anak-anak Pemohon serta berdasarkan keterangan para saksi, menerangkan bahwa anak-anak Pemohon tersebut masih dibawah umur (sesuai dengan bukti P-6, P-7, P-8) dan P-9,



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

maka cukup beralasan hukum pemohon menjadi wali untuk mewakili anaknya yang masih dibawah umur, belum dewasa dan belum menikah yaitu ANISA KARLINA WIJAYANI, PUTRI ANINDYA RIYANTI, ADEL AULIA FRISANTI dan MUHAMMAD FATHAN ARRASYAD, tersebut;

Menimbang, bahwa penetapan ini diperlukan sebagai suatu syarat untuk dapat melakukan perbuatan-perbuatan hukum bagi anak-anak Pemohon yang belum dewasa dan selanjutnya untuk dapat menjaminkan harta bersama selama perkawinan Pemohon dengan Almarhum Dwi Priyanto yaitu berupa : sebidang tanah dan bangunan dalam Sertipikat Hak Milik No. 05533/Desa Cimekar, yang berlokasi di Bukti Mutiara Cileunyi RT 007 RW 21 8F, Desa. Cimekar, Kecamatan Cileunyi, Kabupaten Bandung, Propinsi Jawa Barat, dengan luas tanah  $\pm 84 \text{ M}^2$  (delapan puluh empat Meter Persegi) tercatat atas nama Dwi Priyanto (Suami Pemohon);

Menimbang, bahwa jika ketentuan Pasal tersebut diatas dihubungkan fakta-fakta yang terungkap dipersidangan kaitannya dengan permohonannya yang diajukan oleh Pemohon, permohonan tersebut bertujuan untuk menjadi wali bagi anak kandung dan dalam penjaminan harta Bersama mendiang suami Pemohon dan untuk kepentingan dan masa depan pendidikan anak Pemohon dikemudian hari nantinya, anak-anak Pemohon yang bernama **ANISA KARLINA WIJAYANI, PUTRI ANINDYA RIYANTI, ADEL AULIA FRISANTI dan MUHAMMAD FATHAN ARRASYAD**, dimana anak-anak Pemohon belum dewasa dan belum kawin, Pemohon adalah orang tua yang masih hidup terlama bagi anak-anaknya (orang tua terlama yang hidup) sehingga Pemohon menurut Pengadilan dipandang patut sebagai Wali bagi anak tersebut sepanjang dalam permohonan ini untuk membuat perikatan perjanjian dengan pihak lain dalam hal menjaminkan kepada Lembaga keuangan (perbankan) berupa : sebidang tanah dan bangunan dalam Sertipikat Hak Milik No. 05533/Desa Cimekar, yang berlokasi di Bukti Mutiara Cileunyi RT 007 RW 21 8F, Desa. Cimekar, Kecamatan Cileunyi, Kabupaten Bandung, Propinsi Jawa Barat, dengan luas tanah  $\pm 84 \text{ M}^2$  (delapan puluh empat Meter Persegi) tercatat atas nama Dwi Priyanto (Suami Pemohon / ayah dari anak-anak Pemohon);

Menimbang, bahwa anak Pemohon yang bernama **ANISA KARLINA WIJAYANI, PUTRI ANINDYA RIYANTI, ADEL AULIA FRISANTI dan MUHAMMAD FATHAN ARRASYAD**, adalah anak yang belum dewasa, karenanya anak-anak dimaksud tidak cakap bertindak dalam hukum, kecuali diwakili oleh wali dalam hal ini adalah Pemohon sebagai Ibu kandung dari **ANISA KARLINA WIJAYANI, PUTRI ANINDYA RIYANTI, ADEL AULIA FRISANTI dan MUHAMMAD FATHAN ARRASYAD**;

*Halaman 12 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 222/Pdt.P/2023/PN Bjb*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa dengan memperhatikan pasal 50 dan 51 UU No. 1 tahun 1974 tentang Perkawinan tersebut serta hubungan antara Pemohon dengan anak-anak Pemohon, sehingga terhadap : sebidang tanah dan bangunan dalam Sertipikat Hak Milik No. 05533/Desa Cimekar, yang berlokasi di Bukti Mutiara Cileunyi RT 007 RW 21 8F, Desa. Cimekar, Kecamatan Cileunyi, Kabupaten Bandung, Propinsi Jawa Barat, dengan luas tanah  $\pm 84 \text{ M}^2$  (delapan puluh empat Meter Persegi) tercatat atas nama Dwi Priyanto (Suami Pemohon / ayah dari anak-anak Pemohon), cukup beralasan hukum apabila Pemohon diberi izin untuk menjadi wali dari anaknya tersebut untuk mengurus kepentingan anak-anaknya Pemohon yang belum dewasa tersebut termasuk menjaminkan harta Bersama warisan peninggalan ayah dari anak-anak Pemohon;

Menimbang, bahwa berdasarkan uraian tersebut diatas, maka permohonan Pemohon untuk mendapatkan ijin/Penetapan sebagai Wali bagi anak-anak Pemohon yang bernama : **ANISA KARLINA WIJAYANTI** , Anak Kesatu, Perempuan, lahir di Denpasar pada tanggal 20 Agustus 2009, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LT-12092017-0380 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Bandung, dan sekarang berumur 14 (empat belas) tahun, **PUTRI ANINDYA RIYANTI**, Anak Kedua Perempuan, lahir di Denpasar pada tanggal 05 Juli 2011, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LT-12092017-0381 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Bandung, dan sekarang berumur 12 (dua belas) tahun, **ADEL AULIA FRISANTI**, Anak Ketiga, Perempuan, lahir di Bandung pada tanggal 22 Februari 2016, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LT-12092017-03802 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Bandung, dan sekarang berumur 7 (tujuh) tahun, **MUHAMMAD FATHAN ARRASYAD**, Anak keempat, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 29 Maret 2020, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LU-15042020-0059 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Bandung, dan sekarang berumur 3 (tiga) tahun, tersebut dalam menjaminkan : sebidang tanah dan bangunan dalam Sertipikat Hak Milik No. 05533/Desa Cimekar, yang berlokasi di Bukti Mutiara Cileunyi RT 007 RW 21 8F, Desa. Cimekar, Kecamatan Cileunyi, Kabupaten Bandung, Propinsi Jawa Barat, dengan luas tanah  $\pm 84 \text{ M}^2$  (delapan puluh empat Meter Persegi) tercatat atas nama Dwi Priyanto (Suami Pemohon / ayah dari anak-anak Pemohon) **patut untuk dikabulkan** ;

Halaman 13 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 222/Pdt.P/2023/PN Bjb



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa berdasarkan uraian pertimbangan tersebut diatas, maka cukup beralasan hukum untuk mengabulkan petitum angka 2 dan angka 3 permohonan Pemohon tersebut;

Menimbang, bahwa oleh karena permasalahan pokok permohonan Pemohon dikabulkan, maka biaya perkara permohonan ini dibebankan kepada Pemohon yang jumlahnya akan ditentukan pada diktum penetapan ini, maka dengan demikian permohonan dari pemohon dapat dikabulkan untuk seluruhnya;

Mengingat Pasal 47, Pasal 50 dan 51 UU No. 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan, Undang-Undang Nomor 35 tahun 2014 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2002 Tentang Perlindungan Anak serta peraturan-peraturan lainnya yang bersangkutan;

## **MENETAPKAN:**

1. Mengabulkan Permohonan Pemohon untuk seluruhnya;
2. Memberi Ijin kepada pemohon **NINA MARLINA** selaku Ibu kandung untuk menjalankan kekuasaan orang tua sebagai Wali mewakili kepentingan dari anak-anaknya yang saat ini masih di bawah umur yang bernama :
  1. **ANISA KARLINA WIJAYANTI** , Anak Kesatu, Perempuan, lahir di Denpasar pada tanggal 20 Agustus 2009, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LT-12092017-0380 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten. Bandung, dan sekarang berumur 14 (empat belas) tahun;
  2. **PUTRI ANINDYA RIYANTI**, Anak Kedua Perempuan, lahir di Denpasar pada tanggal 05 Juli 2011, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LT-12092017-0381 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten. Bandung, dan sekarang berumur 12 (dua belas) tahun;
  3. **ADEL AULIA FRISANTI**, Anak Ketiga, Perempuan, lahir di Bandung pada tanggal 22 Februari 2016, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LT-12092017-03802 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten. Bandung, dan sekarang berumur 7 (tujuh) tahun;
  4. **MUHAMMAD FATHAN ARRASYAD**, Anak keempat, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 29 Maret 2020, sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 3204-LU-15042020-0059 yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Bandung, dan sekarang berumur 3 (tiga) tahun;

Halaman 14 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 222/Pdt.P/2023/PN Bjb



**Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia**  
putusan.mahkamahagung.go.id

untuk melakukan tindakan-tindakan hukum untuk dan atas nama anaknya tersebut.

5. Memberi ijin kepada Pemohon selaku Ibu kandung dari anaknya yang masih dibawah umur tersebut, untuk menjaminkan dengan cara yang sesuai dengan hukum yang berlaku atas harta berupa :
  - Sebidang tanah, Sertipikat Hak Milik No. 05533/Desa Cimekar, yang berlokasi di Bukti Mutiara Cileunyi RT 007 RW 21 8F, Desa. Cimekar, Kecamatan Cileunyi, Kabupaten Bandung, Propinsi Jawa Barat, dengan luas tanah  $\pm 84 M^2$  (delapan puluh empat Meter Persegi) tercatat atas nama Dwi Priyanto (Suami Pemohon/ayah dari anak-anak Pemohon);
6. Membebankan kepada Pemohon untuk membayar biaya perkara ini sejumlah Rp. 195.000,- (seratus sembilan puluh lima ribu rupiah);

Demikian diputuskan Hakim Pengadilan Negeri Bale Bandung, pada hari Rabu tanggal 21 Mei 2023, oleh Dwi Sugianto, S.H., sebagai Hakim,, yang ditunjuk berdasarkan Surat Penetapan Wakil Ketua Pengadilan Negeri Bale Bandung Nomor 222/Pdt.P/2023/PN Blb tanggal 7 Juni 2023, putusan tersebut pada hari Rabu tanggal 21 Juni 2023 diucapkan dalam persidangan terbuka untuk umum oleh Hakim Ketua tersebut, dibantu oleh Eliyana Parlina, S.H., Panitera Pengganti Pengadilan Negeri Bale Bandung dan dihadiri Kuasa Pemohon secara ecourt, dan telah dikirim secara elektronik melalui Sistem Informasi Penelusuran Perkara Pengadilan pada hari itu juga;

Panitera Pengganti,

Hakim,

**Eliyana Parlina, S.H.**

**Dwi Sugianto, S.H.**

Perincian biaya :

*Halaman 15 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 222/Pdt.P/2023/PN Blb*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

1. Materai .....	:	Rp10.000,00;
2. Redaksi .....	:	Rp10.000,00;
3. Proses .....	:	Rp75.000,00;
4. PNBP .....	:	Rp20.000,00;
5. Pendaftaran .....	:	Rp30.000,00;
6. Sumpah .....	:	Rp50.000,00;
Jumlah .....	:	<u>Rp195.000,00;</u>

( seratus delapan puluh lima ribu rupiah )