



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

PENETAPAN

Nomor 21/Pdt.P/2018/PN Unh

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

Pengadilan Negeri Unaaha yang memeriksa dan mengadili perkara-perkara perdata pada tingkat pertama, telah menetapkan sebagai berikut sehubungan dengan permohonan dari:

Nina, S.Km, Tempat tanggal lahir di Kabupaten Konawe 5 September 1980, Jenis kelamin Perempuan, Agama Islam, Pekerjaan Pegawai Negeri Sipil, Alamat Desa Wawolemo RT 001 RW 001 Desa Wawolemo Kecamatan Pondidaha Kabupaten Konawe, selanjutnya disebut sebagai Pemohon;

Pengadilan Negeri tersebut setelah;

Telah membaca surat permohonan Pemohon;

Telah membaca dan mempelajari surat-surat bukti dan Saksi-saksi yang diajukan oleh Pemohon;

TENTANG DUDUK PERKARA

Menimbang, bahwa Pemohon dengan surat permohonannya tertanggal 12 Desember 2018 yang diterima dan didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Unaaha pada tanggal 17 Desember 2018 dibawah register Nomor : 21/Pdt.P/2018/PN Unh telah mengemukakan hal-hal sebagai berikut:

Dengan ini mengajukan permohonan dihadapan Bapak akan hal-hal sebagai berikut:

1. Bahwa suami Pemohon yang bernama Sapri telah meninggal dunia pada tanggal 21 April 2018 sesuai Surat Keterangan Kematian Nomor 140/048/2018 tertanggal 21 April 2018 yang dikeluarkan oleh Ady Ilham Rusdin, Amd.Kom selaku Kepala Desa Wawolemo;
2. Bahwa dalam perkawinan Pemohon dengan Almarhum tersebut telah dilahirkan 2 (dua) orang anak dan masih dibawah umur, yaitu:
  1. Serina Putri, Perempuan, lahir di Pondidaha 3 Oktober 2004 (umur 14 tahun);

Hal. 1 dari 7 hal  
Penetapan Nomor 21/Pen.Pdt.P/2018/PN Unh



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

2. Syahramadhani Putra, Laki-laki, lahir di Wawolemo 21 September 2008 (umur 10 tahun);
3. Bahwa dalam perkawinan Pemohon dengan Almarhum telah diperoleh harta bersama berupa sebidang tanah dengan luas 2.000 M<sup>2</sup> Sertifikat Hak Milik No. 00224 Kelurahan Wawolemo Kecamatan Pondidaha surat ukur No. 48/Wawolemo/2008 tercatat atas nama Nina;
4. Bahwa saat ini Pemohon hendak menjaminkan objek sertifikat tersebut diatas (point 3) pada pihak perbankan dan untuk kelancaran dalam kepengurusan tersebut Pemohon memerlukan izin dari Pengadilan Negeri Kabupaten Konawe untuk bertindak selaku wali atau kuasa dari anak Pemohon yang masih dibawah umur tersebut;
5. Bahwa berdasarkan uraian-uraian tersebut diatas, Pemohon bermohon kepada Bapak Hakim Pengadilan Negeri Unaaha kiranya berkenan menetapkan sebagai berikut:
  1. Menerima dan Mengabulkan permohonan Pemohon;
  2. Menetapkan Pemohon sebagai wali atau kuasa dari anak Pemohon yang belum dewasa atas nama:
    1. Serina Putri, Perempuan, lahir di Pondidaha, 03-10-2004 (umur 14 tahun);
    2. Syahramadhani Putra, Laki-laki, lahir di Wawolemo, 21-09-2008 (umur 10 tahun);
  3. Memberikan izin kepada Pemohon sebagai wali atau ibu dari anak-anak Pemohon yang belum dewasa itu untuk melakukan tindakan hukum dalam proses menjaminkan sertifikat tersebut pada pihak bank yang dikehendaki oleh Pemohon maupun menjual Sertifikat Hak Milik No. 00224 Kelurahan Wawolemo Kecamatan Pondidaha, surat ukur No. 48/Wawolemo/2008 tercatat atas nama Nina;
  4. Membebaskan kepada Pemohon untuk membayar biaya yang timbul dalam permohonan ini;

Menimbang, bahwa pada hari sidang yang telah ditetapkan Pemohon telah hadir menghadap sendiri di persidangan;

Menimbang, bahwa kemudian surat permohonan Pemohon dibacakan, tidak terdapat perubahan atasnya dan untuk kemudian Pemohon bertetap pada permohonannya tersebut;

Menimbang, bahwa untuk memperkuat dalil-dalil permohonannya dimuka persidangan Pemohon telah mengajukan surat-surat bukti berupa:

Hal. 2 dari 7 hal  
Penetapan Nomor 21/Pen.Pdt.P/2018/PN Unh



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

1. Fotocopy Kartu Tanda Penduduk Pemohon, atas nama Nina, S.Km diberi tanda bukti P-1;
2. Fotocopy Kartu Keluarga No. 7402042211180005 tertanggal 22-11-2018, atas nama kepala keluarga Nina, S.Km., diberi tanda bukti P-2;
3. Fotocopy Kutipan Akta Nikah Nomor: 145/09/VIII/2004, diberi tanda bukti P-3;
4. Fotocopy Surat Keterangan Kematian Nomor: 140/048/2018 tertanggal 21 April 2018, diberi tanda bukti P-4;
5. Fotocopy Kutipan AKta Kelahiran Nomor: 4485/474.1/SEK/AL/2004 atas nama Serina Putri, diberi tanda bukti P-5;
6. Fotocopy Kutipan AKta Kelahiran Nomor: 7402C1.U2010200800788 atas nama Syahramadhani Putra, diberi tanda bukti P-6;
7. Fotocopy Sertifikat Hak Milik No.224 atas nama Nina, diberi tanda bukti P-7;

Fotokopi surat-surat mulai dari P-1 sampai dengan P-7 tersebut telah dibubuhi materai cukup dan setelah dicocokkan surat bukti tersebut P-1, P-2, P-3, P-5 dan P-6 sesuai dengan aslinya, sedangkan P-4 dan P-7 fotokopi atas fotokopi sehingga memenuhi syarat sebagai alat bukti untuk pembuktian;

Menimbang, bahwa selain alat bukti surat tersebut, Pemohon mengajukan 2 (dua) orang Saksi sebagai berikut:

1. Riniyanti, di bawah sumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut:
  - Bahwa Saksi kenal dengan Pemohon dan mempunyai hubungan keluarga dengan Pemohon;
  - Bahwa perihal yang di mohonkan Pemohon di Pengadilan Negeri Unaaha yaitu untuk memperoleh penetapan dari Pengadilan Negeri Unaaha mengenai perwalian atau kuasa dari anak-anak Pemohon yang masih dibawah umur dalam pengurusan kredit di Bank Mandiri;
  - Bahwa Pemohon hendak menjaminkan Sertifikat Hak Milik No. 00224 atas nama Nina, Kelurahan Wawolemo Kecamatan Pondidaha Kabupaten Konawe;
  - Bahwa Pemohon adalah istri dari almarhum Sapri meninggal pada tanggal 21 April 2018;
  - Bahwa Pemohon dan almarhum Sapri menikah pada tanggal 31 Januari 2004;

Hal. 3 dari 7 hal  
Penetapan Nomor 21/Pen.Pdt.P/2018/PN Unh



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa Pemohon mempunyai anak 2 (dua) orang yakni bernama Serina putri berumur 14 (empat belas) tahun Syahramadhani Putra berumur 10 (sepuluh) tahun;

Atas keterangan Saksi tersebut, Pemohon menyatakan benar;

2. Wati, di bawah sumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut:

- Bahwa Saksi kenal dengan Pemohon dan mempunyai hubungan keluarga dengan Pemohon;
- Bahwa perihal yang di mohonkan Pemohon di Pengadilan Negeri Unaaha yaitu untuk memperoleh penetapan dari Pengadilan Negeri Unaaha mengenai perwalian atau kuasa dari anak-anak Pemohon yang masih dibawah umur dalam pengurusan kredit di Bank Mandiri;
- Bahwa Pemohon hendak menjaminkan Sertifikat Hak Milik No. 00224 atas nama Nina, Kelurahan Wawolemo Kecamatan Pondidaha Kabupaten Konawe;
- Bahwa Pemohon adalah istri dari almarhum Sapri meninggal pada tanggal 21 April 2018;
- Bahwa Pemohon dan almarhum Sapri menikah pada tanggal 31 Januari 2004;
- Bahwa Pemohon mempunyai anak 2 (dua) orang yakni bernama Serina putri berumur 14 (empat belas) tahun Syahramadhani Putra berumur 10 (sepuluh) tahun;

Atas keterangan Saksi tersebut, Pemohon menyatakan benar;

Menimbang, bahwa selanjutnya Pemohon menyatakan tidak akan mengajukan sesuatu hal lagi di persidangan dan mohon penetapan Pengadilan;

Menimbang, bahwa guna singkatnya uraian dalam penetapan ini, maka segala sesuatu yang tertuang dalam Berita Acara Persidangan Permohonan ini, dianggap termasuk dan merupakan bagian tak terpisahkan dengan penetapan ini;

## TENTANG PERTIMBANGAN HUKUM

Menimbang, bahwa maksud dan tujuan permohonan Pemohon adalah tentang permohonan sebagai wali bagi anak-anak Pemohon yang masih dibawah umur bernama Serina Putri dan Syahramadhani Putra dalam pengurusan kredit di Bank Mandiri;

Menimbang, bahwa untuk menentukan dapat atau tidaknya permohonan Pemohon dikabulkan, Pengadilan akan mempertimbangkan alat-alat bukti yang diajukan oleh Pemohon;

Hal. 4 dari 7 hal  
Penetapan Nomor 21/Pen.Pdt.P/2018/PN Unh



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa Pemohon mengajukan 2 (dua) orang Saksi yang memberikan keterangan dibawah sumpah dan 7 (tujuh) alat bukti surat yang telah bermaterai cukup dan fotokopi surat bukti tersebut telah dicocokkan dan sesuai dengan aslinya, sehingga secara formal memenuhi persyaratan hukum yang berlaku untuk diterima sebagai alat bukti dalam permohonan ini;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti P-1 dan P-2, ternyata Pemohon bertempat tinggal di Desa Wawolemo Kecamatan Pondidaha Kabupaten Konawe, sehingga Pengadilan Negeri Unaaha berdasarkan kewenangan relatif berwenang untuk mengadili permohonan ini;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti surat dan Saksi-saksi diperoleh fakta - fakta sebagai berikut:

- Bahwa perihal yang di mohonkan Pemohon di Pengadilan Negeri Unaaha yaitu untuk memperoleh penetapan dari Pengadilan Negeri Unaaha mengenai perwalian atau kuasa dari anak-anak Pemohon yang masih dibawah umur dalam pengurusan kredit di Bank Mandiri;
- Bahwa Pemohon hendak menjaminkan Sertifikat Hak Milik No. 00224 atas nama Nina, Kelurahan Wawolemo Kecamatan Pondidaha Kabupaten Konawe;
- Bahwa Pemohon adalah istri dari almarhum Sapri meninggal pada tanggal 21 April 2018;
- Bahwa Pemohon dan almarhum Sapri menikah pada tanggal 31 Januari 2004;
- Bahwa Pemohon mempunyai anak 2 (dua) orang yakni bernama Serina putri berumur 14 (empat belas) tahun Syahramadhani Putra berumur 10 (sepuluh) tahun;

Menimbang, bahwa mengenai persyaratan bagi seseorang untuk menjadi wali untuk mewakili segala kepentingan hukum telah ditentukan dalam Pasal 51 ayat (2) Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 Tentang Perkawinan dan menurut hukum Pemohon harus telah memenuhi syarat untuk menjadi wali dalam mewakili perbuatan-perbuatan hukum;

Menimbang, bahwa alm. Sapri meninggal dunia berdasarkan bukti P-4 maka Pemohon bermohon untuk menjadi wali dimana anak Serina Putri berumur 14 (empat belas) tahun dan Syahramadhani berumur 10 (sepuluh) tahun masih dibawah umur berdasarkan bukti P-5 dan P-6 sehingga demi kepentingan pengurusan di Bank Mandiri tersebut;

Hal. 5 dari 7 hal  
Penetapan Nomor 21/Pen.Pdt.P/2018/PN Unh



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 330, 345 dan 383 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, disebutkan bahwa:

- Belum dewasa adalah mereka yang belum mencapai umur genap dua puluh satu tahun, dan tidak lebih dahulu telah kawin;
- Apabila salah satu dari kedua orang tua meninggal dunia, maka perwalian terhadap anak-anak kawin yang belum dewasa, demi hukum dipangku oleh orang tua yang hidup terlama, sekadar ini tidak telah dibebaskan atau dipecat dari kekuasaan orang tuanya;
- Setiap wali harus menyelenggarakan pemeliharaan dan pendidikan terhadap pribadi si belum dewasa sesuai dengan harta kekayaannya dan harus pula mewakilinya dalam segala tindak perdata dan si belum dewasa harus menghormati walinya;

Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan-pertimbangan tersebut di atas, Pengadilan berpendapat bahwa permohonan pemohon cukup beralasan dan tidak bertentangan dengan hukum, sehingga oleh karenanya permohonan pemohon dapatlah diterima dan dikabulkan;

Menimbang, bahwa oleh karena pada hakekatnya penetapan ini adalah untuk kepentingan Pemohon sendiri, maka biaya yang timbul akibat permohonan ini dibebankan kepada Pemohon;

Mengingat akan Pasal-pasal dari Undang-Undang yang bersangkutan dan Peraturan yang berlaku dan berhubungan dengan perkara ini;

## M E N E T A P K A N

1. Menerima dan Mengabulkan permohonan Pemohon;
2. Menetapkan Pemohon sebagai wali atau kuasa dari anak Pemohon yang belum dewasa atas nama:
  - a) Serina Putri, Perempuan, lahir di Pondidaha, 03 Oktober 2004 (umur 14 tahun);
  - b) Syahramadhani Putra, Laki-laki, lahir di Wawolemo, 21 September 2008 (umur 10 tahun);
3. Memberikan izin kepada Pemohon sebagai wali atau ibu dari anak-anak Pemohon yang belum dewasa itu untuk melakukan tindakan hukum dalam proses menjaminkan sertifikat tersebut pada pihak bank yang dikehendaki oleh Pemohon maupun menjual Sertifikat Hak Milik No. 00224

Hal. 6 dari 7 hal  
Penetapan Nomor 21/Pen.Pdt.P/2018/PN Unh



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Kelurahan Wawolemo Kecamatan Pondidaha, surat ukur No. 48/Wawolemo/2008 tercatat atas nama Nina;

4. Membebankan kepada Pemohon untuk membayar biaya permohonan ini sebesar Rp216.000.00,- (dua ratus enam belas ribu rupiah);

Demikian ditetapkan pada hari Kamis tanggal 17 Januari 2019, oleh Lely Salempang, S.H., M.H., Hakim Tunggal pada Pengadilan Negeri Unaaha dan penetapan tersebut diucapkan dalam persidangan yang terbuka untuk umum pada hari itu juga oleh Hakim tersebut, dengan dibantu oleh Marselinus Jefri Igo, S.H., Panitera Pengganti pada Pengadilan Negeri Unaaha serta dihadiri oleh Pemohon;

Panitera Pengganti

H a k i m

Marselinus Jefri Igo, S.H

Lely Salempang, S.H., M.H

## Perincian biaya perkara:

1. PNBP Pendaftaran Rp 30.000.00,-
2. ATK Rp 50.000.00,-
3. Biaya panggilan Rp125.000.00,-
4. Materai permohonan Rp 6.000.00,-
5. Redaksi permohonan Rp 5.000.00,-

J u m l a h Rp216.000.00,- (dua ratus enam belas ribu rupiah);

Hal. 7 dari 7 hal  
Penetapan Nomor 21/Pen.Pdt.P/2018/PN Unh